



泉舜之声

何少川

2021年3月18日 总第245期

泉舜集团有限公司主办

www.quanshugroup.cn

编辑：周兴毅 林津津

泉舜愿景：泉源舜势，筑业百年

泉舜使命：泉心立业，润物天下

泉舜价值观：专业、创新、责任、协作

泉舜精神：会拼敢赢

THE VOICE OF QUANSHUN

泉舜集团召开二月份经营分析会议



本刊讯 2021年3月10日上午，泉舜集团二月份月度经营汇报会在集团十楼会议室召开。集团董事长吴泉水、集团高管、各职能部门负责人及各经营主体领导班子共同参与此次会议，集团副董事长、首席运营官陈良秋主持会议。

会上，各经营主体负责人对二月份的经营管理总体情况、年度考核指标完成情况、项目月度运营情况、下个月经营计划指标以及经营中遇到的问题依次进行总结报告。随后，集团地产事业中心、产业发展中心和战略发展部总经理分别作汇报。



集团首席运营官陈良秋指出，希望大家能够加强会议意识，带着建议和方案参会；进一步提升经营主体责任意识，主动作为，勇于担当；清晰认识各自经营上的问题，找到工作的焦点和着力点。接下来，集团将着力缩短评价周期，促使各任务进度和时间进度的平衡，争取各产业达成全年经营目标。



集团副董事长吴水林表示，一年之计在于春，希望大家充分“动起来”，时刻关注政治、经济、金融各方面的环境变化。不仅要学会顺应市场，更要学会创造市场，根据市场环境及时调整经营策略，同

心协力，勇于抓住市场机遇，加大经营力度。



董事长吴泉水在发言中强调，希望各经营主体进一步提升狼性思维，富有挑战精神，迎难而上，聚焦解决难点问题；同时，增强责任意识，把控好各自项目的时间节点和进度。

吴董指出，集团变革改革已进入深水区，各经营主体要改变各自为战的做事方式，统一战线，着力思考“怎么做更好”的经营问题。最后，吴董表示，希望新的一年，集团主业和辅业能够齐头并进，龙凤呈祥。

中建七局举办“助推 A03首批楼栋交房”劳动竞赛启动会

本刊讯（郑州地产 李志营）为确保2021年郑州泉舜中州上城项目一期（6#楼、16#楼）及连片安置房（7#楼、8#楼、9#楼）9月30日交房任务顺利完成，3月15日上午，中建七局河南分公司党委副书记、执行总经理单国新组织监理公司、劳务公司、项目管理人员召开“助推A03地块首批楼栋交房”劳动竞赛启动会，并邀请我项目工程总监万泽军出席并致辞。

会议就项目劳动竞赛方案进行了宣读。本次竞赛为期100天，将从3月23日开始至6月30日结束，采取强激励、强考核的评分机制重点加强项目工程进度、质量、安全及文明施工管理，鼓励各责任单位保持竞赛积极性，全力营造抢工氛围，加快推进项目施工进度，重点解决施工难题，最终确保满足验收及交房要求。会议还为技术比武获奖人员颁发证书、并向工人代表发放慰问礼品。会议最后，全体与会人员合影留念，本次劳动竞赛启动会圆满结束。

春节以来，郑州公司始终坚持以确保项目一期及连片交房为工作重点，并采取多种措施加快推进复工复产工作。泉舜集团副总裁兼郑州公司总经理王万生、工程总监万泽军先后多次与中建七局河南分公司总经理刘平东举行会谈并达成一系列共识。中建七局指定执行总经理单国新作为总包负责人统筹协调全面工作，并增加两名现场管理人员负责推进工程进展、把控交房品质，并最终通过开展劳动竞赛确保推动项目交房工作顺利完成。



河南泉舜流体控制科技有限公司通过企业社会责任审核

本刊讯（河南流控 王孝枝）企业社会责任（CSR）审核，是企业将可持续发展与日常商业活动相结合的具体绩效表现。EcoVadis的审核方法是建立在企业社会责任国际标准上，主要分为四个主题：环境、劳工与人权、商业道德、可持续采购四个部分。审核标准分别从企业为员工提供的工作环境，针对生产过程中产生的废气、废水、废物、垃圾等所采取的有效处理措施以减少环境污染从而达到保护环境的目的，企业在招聘、用工过程中是否规范，企业对劳动者在工作过程中的劳动保护，企业对员工和采

购过程的廉洁教育、培训、控制，企业对供应商所做的社会责任调查和评估等多个方面综合评价企业对社会所负责任的表现。

河南泉舜流体控制科技有限公司（以下简称“河南泉舜流控”）立足企业长远发展，于2020年10月27日向EcoVadis网站提交了问卷调查，随后，EcoVadis于2021年1月7日委托第三方启迈公司到我司现场进行审核。历经数月，2021年2月4日河南泉舜流控终于成功通过了企业社会责任的审核。

该荣誉的获得充分认可了河南泉舜流控多年来对社会环境、劳工

与人权、商业道德、可持续采购四方面所做出的贡献，同时，这也是社会责任的一种体现。未来，河南泉舜流控将一如既往地坚持为社会创造更高的价值，为员工提供更好的劳动保护和保障，为我们生存的环境做到企业应有的担当。



金牛献福闹元宵·多彩泉舜邻里情

本刊讯（洛阳物业 邓姗姗）每年的阴历正月十五是中国人十分重视的传统节日——“元宵节”。元宵节也叫“上元节”“春灯节”，是象征家庭团圆的节日。正月十五是一年中的第一个月圆之夜，加上吃元宵的习俗，又称之为“团圆节”。一家人一起吃元宵、赏灯、游玩，亲情在这一刻分外浓郁。

值此佳节之际，为营造喜庆、祥和、团圆、美好的节日气氛，让业主们深切感受到中华传统民俗文化的魅力，洛阳泉舜物业服务有限公司开展了以“金牛献福闹元宵·多彩泉舜邻里情”为主题的系列活动，与业主们共度元宵佳节。



活动一：游园寻宝游戏

元宵当天凌晨，物业工作人员早早地在小区内各处设置好的藏宝点放置了藏宝卡。活动的趣味性吸引了大批业主积极参与。一大早，许多业主就带着孩子们四处“寻宝”。藏宝卡遍布在园区的绿篱、树下及各个角落，园区各处时不时地传来孩子们兴高采烈的欢呼声：找到了！找到了！



活动二：打靶游戏

夜晚时分，打靶活动现场排起了长队。活动期间，每个人可领取一组飞镖，根据射爆气球的数量获得相应的礼品。活动开始之后，众多参与者们摩拳擦掌，拿起手中的飞镖对准气球投掷，现场不时响起气球爆裂的“peng”“peng”声，以及大家投中目标的欢呼声。



活动三：套圈游戏

幸福套圈，圈出幸福，还记得童年里和小伙伴玩过的“幸运套圈”吗？面对眼前满满的礼品，一个小小的套圈，就能将自己喜爱的礼物“收归囊中”，真的很带劲！套圈游戏吸引了现场众多家庭的参与，游戏中爸爸妈妈和孩子们互相帮助、加油鼓劲，亲子情感在娱乐中愈发升温。



活动四：DIY 灯笼游戏

创意无限乐趣多，这是一场邻里老少同乐的节日，也是孩子与家长一起合作的亲子互动PARTY！小朋友们在家长的陪同协助下，认真制作着属于自己的花灯。剪纸，涂色，粘贴，每个动作都小心专注。灯笼制作完成后，小朋友们成就满满，兴奋地和自己亲手制作的花灯合照。



迎元宵，财神送福

在为泉舜各个园区的业主们创造元宵节日氛围、带去元宵祝福的同时，泉舜物业自然也不忘给泉舜 186 写字楼的各位客户带去元宵佳节的问候。元宵当天，泉舜物业在洛阳泉舜 186 写字楼开展了活动。上午 9 点 30 分，物业人员特地穿上喜庆的财神服，给客户送上一碗热腾腾、美味的汤圆，并带去了诚意满满的祝福，祝愿所有的客户生意兴隆，财源广进。一碗汤圆，礼虽轻，情却重，客户们手捧着热乎乎的元宵汤圆，也发自肺腑的表达了对泉舜物业贴心的服务和节日问候的感激之情。



当参加完活动的业主们带着收获的喜悦逐渐散去，写字楼的客户们怀揣着汤圆的热乎劲下班回家，与家人共享团圆、共赏农历新年的第一轮圆月时，洛阳泉舜物业开展的“金牛献福闹元宵，多彩泉舜邻里情”庆元宵活动也圆满落幕。

花好月圆人长久，情意浓浓闹元宵！洛阳泉舜物业与您共度佳节，共享团圆！

泉舜上城元宵喜乐会，邀你一起放肆闹元宵！

本刊讯（郑州地产）年年元宵年年圆，年年花灯年年转。元宵节的到来，正式为牛年春节划上了句号，也奏响了新春伊始的华章。元宵喜乐，最美不过人间灯火，今年的元宵节，泉舜上城精心准备了一场元宵喜乐会，与众位朋友们共同度过了这美好的团圆之日。

趣享甜蜜 团聚“食”光

泉舜上城准备了多种口味的汤圆食材，邀请来访的朋友们现场手工制作，并配备专人指导，让大家深切体会亲手制作汤圆的乐趣。同时，还贴心准备了精美礼盒，方便每个制作者将汤圆带回家给人品尝，与家人共享团圆的味道。元宵佳节，一颗颗汤圆包裹着温暖与团圆，也传递着美好的祝福与幸福的温度。



古韵宫灯 点亮团圆

有灯无月不娱人，有月无灯不算春。元宵佳节，灯笼总是能够与十五的月色相映成辉。宫灯作为一种传统工艺品，是绘画艺术、纸扎、刺绣等工艺的完美融合，也是中国人骨子里的浪漫。美景良辰，亲手制作一盏古韵宫灯带回家，在体验精妙的中国传统手工艺的同时，祈愿新的一年阖家幸福美满。



如意祈福球 巧手迎福到

祈福球是福气的象征。我们总会在新年的时候许下美好的心愿，希望阖家平安喜乐，一生顺遂。在元宵节团圆的氛围中，用一枚精心制作的祈福球，祝愿自己和家人在新的一年里平安健康，大吉大利，事业红红火火。



除此之外，此次泉舜上城元宵喜乐会还到访的朋友们准备了四重好礼。一重礼：凡是到访者即送电影票或大米；二重礼：10套泉舜上城元宵特价房；三重礼：凡是推荐购置泉舜上城房产者，最高可获得税前 2% 的佣金奖励；四重礼：成交送家电豪礼。

绚烂开学季 安全筑防线

东海学院开展新学期开学安全大检查



本刊讯（东海学院 姚建宏）开学伊始，为确保校园新学期开学工作平稳进行，维护好教育教学秩序，加强校园防疫工作、消除各种安全隐患乃重中之重，为此，东海学院开展了2020-2021学年第二学期开学安全大检查。东海学院院长叶

光煌、党委书记陈前、副校长林金龙及办公室、教务处、安保处、学生处、后勤处、信实中心等处室负责人参加了检查活动。

校各领导在相关部门负责人的陪同下重点对监控室设备的运行情况、食堂的消防安全及后厨操作间食材的卫生安全、学生宿舍楼道区域的装修整改、教室课桌椅质量等重点场所和重点设施设备进行了全面的安全大检查。针对检查中发现的问题，叶校长要求相关部门及时整改，落实落细各项管控措施，全力以赴排除校园安全隐患。

最后，叶校长强调，各个部门负责人要切实抓好新学期安全工作，深入开展安全隐患排查整治，确保校园安全责任落到实处，抓牢抓实疫情防控措施，进一步提高安全防范意识，落实安全责任制度，完善工作记录，及时进行安全自查、风险排查、及时整改、消除安全隐患。

安全工作重于泰山，此次检查为东海学院师生营造了一个文明、和谐、安全、健康的学习和生活环境，为开学各项工作顺利、有序进行奠定了良好的基础。



洛阳泉舜物业“迎春日·清洁家园”活动圆满结束

本刊讯（洛阳物业 刘文君）不知不觉春日已经来临，近期洛阳天气逐渐回暖，为给业主营造一个干净、整洁的家园环境，洛阳泉舜物业锦泉管理处组织全体员工分片分区开展“迎春日·清洁家园”活动，对园区公共区域进行大扫除，冲洗路面、清理排水沟、清洁绿化带、墙面除尘擦拭等，对小区进行“地毯式”清洁，排查隐患。大家欢欢喜喜搞卫生，让业主干干净净过周末，迎春接福行大运！

在卫生环境面前，泉舜物业人从不手软。此次活动，各部门积极配合，大家本着主人翁精神，不怕脏不怕累，分工合作。天气虽冷，



但打扫现场可谓是热火朝天。30余人浩浩荡荡地提着水桶、拿着清扫工具，干劲十足地对园区道路、绿化植被、草坪以及公共区域架空

层、垃圾死角等进行认真清理。

在洛阳物业全体工作人员的全力协作下，高质量完成了辖区360度全方位清洁工作，使锦泉苑小区

焕然一新。路面一尘不染，绿化带齐整葱绿，非机动车辆得到有序规放，再与园区悬挂的红灯笼互相辉映，使小区风景更加宜人。此次活动，得到了广大业主的一致赞赏。

“迎春日·大扫除”活动的开展，不仅让园区的环境卫生得到改善和提升，为锦泉苑的住户们营造了整洁、有序、优美的生活环境，更进一步加强了全体员工爱护公共区域环境的意识和共同营造整洁美好的社区环境的决心。积极倡导树立良好的道德风尚，净化社区形象，为广大居民群众树立文明榜样，创造美好生活环境，始终是泉舜物业不懈的追求。

东海学院 | 新学期，即刻出发



本刊讯（东海学院 教务处）新的起点，新的开局。新学期伊始，经过两周线上教学的酝酿，东海学院师生终于再聚校园。3月15日，是东海学子返校上课的第一天，全校师生以崭新的面貌迎来新学期至关重要的开学第一课。为着力抓好新学期的教育教学工作，让线上线下的教学实现顺利衔接，确保新学期

教学工作稳定有序开展，东海学院校长叶光煌、副校长林金龙等校领导，携教务处、质管办、信实中心等教学主管部门对开学第一课进行了现场督查，并同师生们进行亲切交流，了解师生学习动态。

除此之外，各二级院（部）的教学督导人员根据课表，也对各班级进行了逐一巡视，深入了解课堂

氛围与课堂环境，掌握教学任务的落实和教学条件保障等情况，进一步确保新学期各专业课程的教育教学质量。

检查结束后，校领导对开学第一天的总体情况给予了充分肯定，同时也提出了新的要求。尤其需要注意的是，各教学单位在新学期的课堂中，要继续按照常态化疫情防控要求，做好师生的防护，保障师生的人身安全，让学生们能够安心就学，让教师们能够安心授课。此外，检查组希望教学管理部门要加强线下课堂教风、学风的管控，

鼓励师生共同努力，保持良好的课堂纪律，为新学期的各项工作开好局、起好步。

新学期，新期望，让我们继续扬帆起航，书写明天新诗篇。



泉舜女神们，节日快乐

冰心曾说，世界上若没有女人这世界至少要失去十分之五的真，十分之六的善，十分之七的美。母亲、妻子、女儿、同事、爱人……不论是什么样的身份，女人都是这世间最美的色彩。

本刊讯 一年一度的三八妇女节来临之际，集团精心为各位女性家人们准备了一份“玫瑰花+巧克力”的节日问候礼品，为大家送上了祝福和关爱。

妇女节当天，一改多日阴雨连绵的天气，碧海蓝天，晴空万里，天公也作美，为各位女神们献上了一个适合出游的好天气。下午时分，在人力行政部的组织下，泉舜的女神们一起来到了厦门的网红打卡地——厦门上李水库。上李水库青翠广阔的草坪和蓝天相映成辉，更成了女神们拍照打卡的绝佳之地。绿树、草坪、三角梅、古老而大气的水库……可谓处处是景，美不胜收。漫步其中，似乎在喧嚣的城市之中，找到了一个灵魂的休憩之地。在草坪上铺上一块野餐垫，一起品尝新鲜水果，几人凑个局，玩玩牌，共同享受午后惬意时光。

踏青结束后，所有女神们共进晚餐，一起度过了一个愉快的女神节。



快乐“女神节” 活力共前行

○ 洛阳物业 邓姗姗

三月，春风徐来，阳光和煦，“女神节”如期而至。为了让全体女员工度过一个充实愉快、富有意义的节日，2021年3月6日和3月7日洛阳泉舜物业服务有限公司开展了“三八节”团建——“皇城相府一日游”活动。

皇城相府是国家5A级景区，位于山西省晋城市阳城县北留镇。皇城相府（又称午亭山村）总面积3.6万平方米，是清文渊阁大学士兼吏部尚书加三级、《康熙字典》总阅官、康熙皇帝35年经筵讲官陈廷敬的故居，其由内城、外城、紫芸阡等部分组成，御书楼金碧辉煌，中道庄巍峨壮观，斗筑居府院连绵，河山楼雄伟险峻，藏兵洞层叠奇妙，是一处罕

见的明清两代城堡式官宦住宅建筑群，被专家誉为“中国北方第一文化巨族之宅”。

早上七点，大家集合完毕，整装待发，经过两个半小时的车程来到皇城相府景区。相府门前广场，龙旗飘扬，仪仗林立，四面八方的游客聚集在城门前等候观看特色迎驾表演，感受陈廷敬在城门口恭迎康熙皇帝时的喜悦和气派。

走进外城门，迎面是大小两座石牌坊，西面的大牌坊建于康熙年间，四柱三楼，通体石雕而成，基周瑞兽相拥，坊额雕龙铸凤，整座牌坊雄伟庄重，制作精美。不一会儿，我们来到了皇城相府的藏兵洞，在这里我们欣赏八音会激情上演，节目热烈奔放，

火爆惊艳，吸引了众多游客驻足观看，拍掌叫好。

参观完皇城相府，我们乘坐观光车到相府庄园游览，体会四季如春的花季，和亚热带植物园的美景。庄园内有各种闻所未闻的蔬菜瓜果，皆是无土栽培。最让人吃惊的是里面重达300多斤的马克思大南瓜，以及能产1万多个晶莹西红柿的番茄王树，真是处处让人惊叹高科技的神奇。

下午三点，我们进入了团建趣味游戏环节，游戏紧张有序、激烈有趣，现场欢声笑语不断。通过团建游戏的开展，充分展现了泉舜人积极向上、团结拼搏的精神风貌。

在其乐融融的户外欢聚中，本次“女神节”团建之旅圆满落幕。通过

这次的团建活动，不仅让大家工作压力得到适当释放，也促进了团队间的默契和协作，增强了整个团队的凝聚力、协作力。活动虽然已经结束，但征途还在继续，在今后的工作中，我们更要凝心聚力、团结一致，为洛阳泉舜物业贡献个人和团队力量。



喜迎女神节 鲜花送温情

本刊讯（泉舜工程 王灿灿）阳春三月，春暖花开，在如约而至的“女神节”当日，泉舜工程的女神们被满满的关爱包围。

为了体现出“半边天”的地位，在国际“三八妇女节”当天，泉舜工程开展了女神节关爱送花送祝福的活动。公司的男同志们义不容辞的担任起了“送花使者”的角色，扮演成了一只可爱的熊，送花、送礼物、送祝福。看到暖萌萌的“大熊”来送花，每位女神脸上都洋溢着藏不住的笑意，大家一起度过了一个愉快又难忘的节日。

此次送花活动，让女员工们切身感受到泉舜这个大家庭的温暖，大家纷纷表示将以更加饱满的精力投入到今后的工作中。

