



泉舜之声

何水川

泉舜愿景：泉源舜势，筑业百年

泉舜使命：泉心立业，润物天下

泉舜价值观：专业、创新、责任、协作

泉舜精神：会拼敢赢

THE VOICE OF QUANSHUN

2022年05月18日 总第259期

泉舜集团有限公司主办

www.quanshungroup.cn

编辑：陈福寿 林津津

坚定信心 真抓实干

泉舜集团召开4月份经营分析会



集团董事长 吴泉水



集团副董事长 吴水林



集团首席执行官 陈良秋



集团常务副总裁 林海洋



集团副总裁 吴丽娜



集团副总裁 陈有才



集团副总裁 王境泰

本刊讯 5月10日，泉舜集团4月份经营分析会议在集团十楼会议室召开。会议由集团副董事长、首席执行官陈良秋主持，集团董事长吴泉水出席会议并讲话。会议听取了4月份集团各经营主体的经营情况分析和重点工作推进情况，研究部署近期工作。

01 会议指示

会议指出，虽然近期宏观政策有所放宽，但在疫情反复且有可能常态化的情况下，整体市场依旧低迷，集团经营受到较大影响，但集团工程建设、实业生产等仍扎实推进、稳中向好，体现了集团的实力与担当。越是困难的形势，泉舜人越要坚定信心，向社会传达泉舜集团经营稳健的社会良好形象，同时要开源节流，抢抓现金流的同时有效节约开支。对此，集团上下所有人应该有清醒认识，并积极采取有针对性的应对措施和手段，为集团行稳致远奠定良性基础。

02 董事长指示

集团董事长吴泉水对大家艰难形势下所做出的努力表示了肯定。他认为，疫情因素和宏观经济环境等客观因素固然不利，但不能成为无所作为的理由，困难不可怕，可怕的是面对困难束手无策。4月份集团经营业绩未达预期，要深入研究和分析其中存在的问题和不足，化压力为动

力，求真务实，真抓实干，寻求解决问题的办法。吴董强调，一切困难都是相对的，大家都困难的情况下，就是见证泉舜团队攻坚克难的能力和智慧的时候，大家要坚定信心，不急不躁不埋怨，勇于担当，逆势而上，不错失每一个意向客户，以更大的勇气和“会拼敢赢”的劲头，拼出

一片崭新的天地。

随后，他对集团各经营主体的工作做了具体的分析和安排，为集团下一步工作指明了方向。

集团副董事长吴水林，首席执行官陈良秋，常务副总裁林海洋，副总裁吴丽娜、陈有才、王境泰出席会议，并对集团经营相关工作提出了具体指示和要求。

福建省政协副主席、 省工商联主席王光远 一行走访泉舜集团



本刊讯 5月9日下午，福建省政协副主席、省工商联主席王光远，中共厦门市委统战部副部长、厦门市工商联（总商会）党组书记陈永东等领导一行走访泉舜集团，与集团董事长吴泉水、泉舜教育集团副总裁梁少华等集团领导作深入交流。



王主席表示，此行的主要目的是希望通过走访，听取企业在疫情期间经营中遇到了哪些困难和问题，希望从指导引导、献计献策、关心关爱等方面发力，为企业纾困解难增信心。此外，鉴于去年郑州水情灾害，着重提醒各民营企业台风期临近，务必做好防范措施。

吴董首先对省工商联的关切表示感谢，对各位领导的到来表示诚挚的欢迎，尤其在当前困难的经济形势下，对省、市工商联领导们数度来访泉舜集团调研走访表示倍感温暖，并向王主席一行简要汇报了集团目前的经营状况。

特别关注

20th

热烈庆祝泉舜集团公司 成立二十周年专刊

< 第5~8版 >

将东海学院打造成职业教育闪亮名片

厦门东海学院召开第二届董事会第五次会议



本刊讯 5月12日，厦门东海职业技术学院第二届董事会第五次会议在东海学院会议室召开，学院董事会全体成员出席会议，监事会成员、集团和学院相关领导列席会议。会议由吴泉水董事长主持。

会上董事会听取、审议并通过了《厦门东海职业技术学院关于提请审议2022年度财务预算报告（草案）》，《厦门东海职业技术学院章程（修正草案）》，《厦门东海职业技术学院董事会议事规则（修正草案）》，《厦门东海职业技术学院基建工作委员会工作管理机制（草案）》，《厦门东海职业技术学院“十四五”建设发展规划（简略版）》。

吴泉水董事长做总结讲话，他首先代表董事会对学院在人才培养、队伍建设、教育教学、疫情防控、安全稳定等方面取得的成绩表示肯定，也对各位董事为东海学院所提出的意见和建议表示感谢。

吴董表示，新职业教育法5月1日起实施，首次明确职业教育与普通教育具有同等重要地位，再次释放出职业教育的重大利好。泉舜集团始终坚持把教育作为一份事业来做，把教育定位为“大有可为、优先发展”的事业，积极投身中国教育改革的实践，着力培养大国工匠，打造中国一流的职业教育品牌。他希望集团上下所有人都能为这份功在当代，利在千秋的事业贡

献智慧和力量，共建泉舜教育事业的美好未来，实现泉舜梦与中国梦的完美融合。

吴董强调，面对东海的光辉未来，学院上下要努力奋斗、砥砺前行，重点做好以下几个方面工作：一是要不断完善学院治理体系，进一步加强和规范学院内部管理，继续推动学院高质量发展。二是要严格按照属地疫情防控要求，从严从实抓好校园疫情防控和安全稳定工作，确保学院师生生命安全和身体健康。三是进一步落实立德树人根本任务，抓好校园文化内涵和软硬件建设工作，为社会培养更多优秀人才，真正将东海学院打造成职业教育一张闪亮的名片。

泉舜纸塑容器第六届董事会第四次会议顺利召开



本刊讯（泉舜纸塑 李健）4月18日下午，泉舜纸塑容器第六届董事会第四次会议在纸塑容器公司顺利召开，泉舜纸塑董事长吴泉水等董事会成员出席会议，泉舜纸塑监事会成员、集团公司部分中高管及律师列席会议，会议由泉舜纸塑总经理王炳煊主持。

会议首先表决通过了聘任刘宏伟为泉舜纸塑容器副总经理兼董事会秘书，任命财务经理叶淑卿为泉舜纸塑容器财务负责人两项人事议案。

随后，与会董事认真听取并审议了公司董事会提请审议的2021年度各项议案，并对绿芯源项目进展

情况进行讨论。

吴董指出，泉舜纸塑容器经营层必须要明确目标，提高认识，重视并弥补不足，依靠管理出效率，提高公司核心竞争力。他鼓励经营班子大胆创新和尝试，争取早日实现企业战略转型。

四获“国家优质工程奖” 献礼泉舜工程成立20周年

本刊讯（泉舜工程 王灿灿）近日，河南泉舜工程有限公司参建的阜外华中心血管病医院建设项目一标段获评2020-2021年度国家优质工程奖。

这是该项目继荣获中国安装工程优质奖（中国安装之星）后再获殊荣，也是我司继洛阳财富中心项目、惠济万达广场项目、郑州大学第一附属医院郑东新区医院项目三个项目荣获国家优质工程金奖之后，又一荣获国家优质工程奖的项目。

“国家优质工程奖”设立于1981年，是经国务院确认的我国工程建设领域设立最早、规格最高、跨行业、跨专业的国家级质量奖。

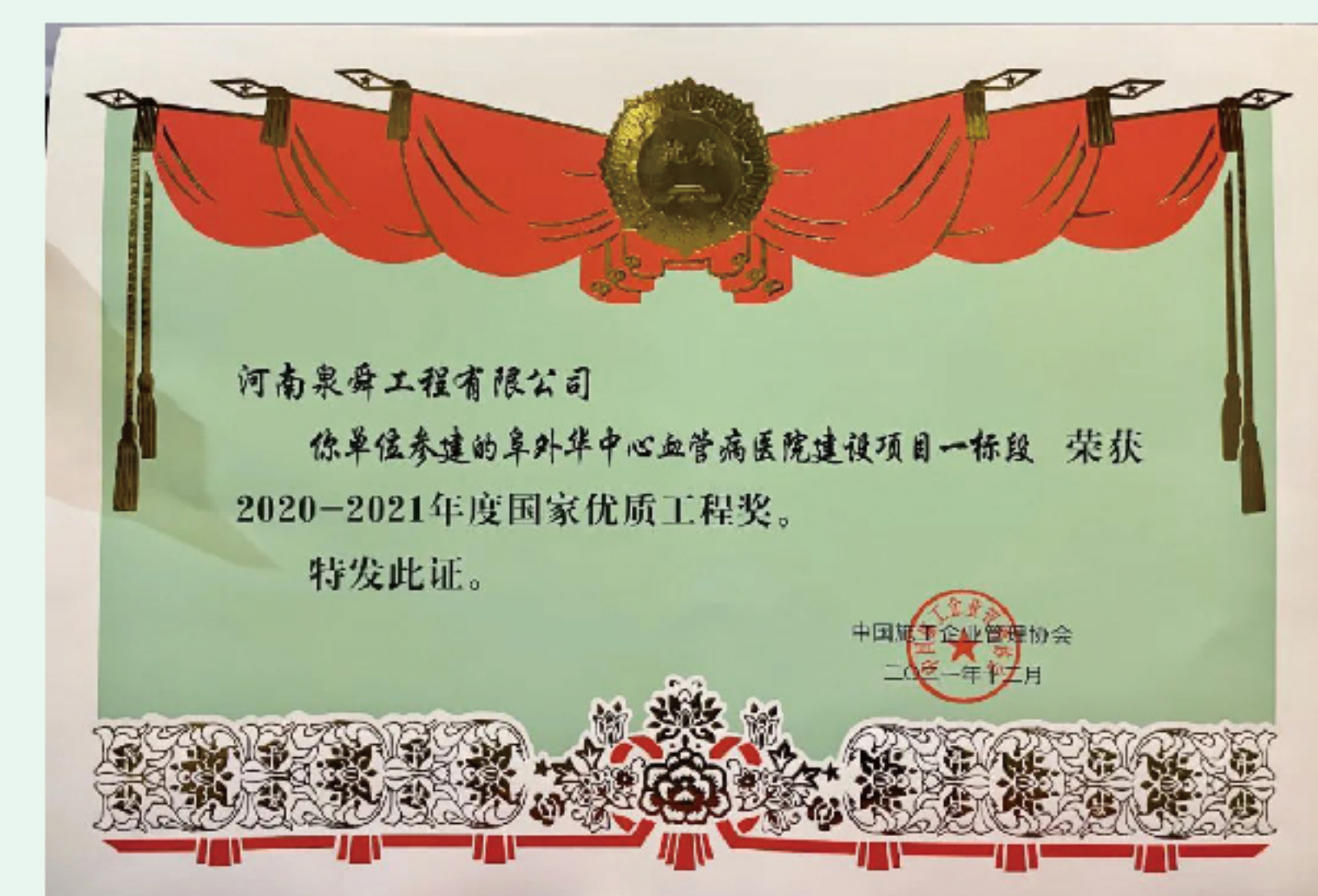


河南泉舜工程有限公司参建的阜外华中心血管病医院建设项目坐落于郑州市郑东新区，象湖之滨贾鲁河畔，是集医疗、教学、培训、科研、管理、预防、国际交流于一体的大型综合性医疗保健中心。

此项工程包含门诊医技楼、病房楼、地下车库，总建筑面积25.07万平米，共设置30个护理单元，1000张床位，20间百级手术室（行业领先、全国罕见），中心检验及医学实验室，心脏移植病房等。项目于2016年2月10日开工，2017年12月15日竣工。

阜外华中心血管病医院建设项目自开工以来就以争创国家工程优质奖为质量目标，作为参建方，泉舜工程更是从项目筹划，过程监督等全方位打造精品工程，确保项目质量。

2022年正值泉舜工程成立20周年，本次获奖，既是对过去努力的认可，同时也鼓舞了我们在新形势下坚守本心，以更加专业高效的服务回馈客户；以“会拼敢赢”的泉舜精神面对新的挑战；以正青春的活力姿态继续拼搏奋斗。



泉舜·伊水上著盛大开盘 热度再燃伊川



本刊讯（伊川地产 策划部）越是期待已久，越是不负众望。红动伊川，是厚积薄发的沉淀；傲人佳绩，是众多客户的认可。期待已久的伊水上著，5月1日盛大开盘，首开劲销6000万，再引伊川热潮。

自千万级景观示范区揭开面纱以来，泉舜便以市场上游超一线的地位，极致精工的一线豪宅标杆

水准，备受伊川人民瞩目。本次推出的12#、13#号楼，作为伊川置业者期盼的诚意之作，以一贯的精工品质、更为出众的居住体验，再次将全城目光聚焦在泉舜。

如果用一个字形容开盘现场，那就是——燃！开盘当天一大早，还未正式开始，项目现场已聚集众多客户，等待处人头攒动座无虚席。有的站在观众席后

方，有的坐在旁边的接待处，不少购房者边拿着楼盘宣传页细细研究，边与朋友家人讨论，现场人山人海，气氛高涨。

随着项目介绍完毕，泉舜伊水上著开盘正式揭开帷幕。本次开盘采用的是摇号选房的方式，每次摇号启动，大家都屏息等待，心里默念一定要摇到自己，好尽快先去选心仪的房子。

随着时间流逝，销控表一路飘红，泉舜首开即大捷！一份份热销数据的背后，是客户的信赖、人气的加持、价值的共鉴。自启动盛大认筹以来，泉舜·伊水上著得到了社会各界广泛关注，引全城竞藏，如今火爆再創销售奇迹，可谓是意料之中！



泉新著作 风华境启

泉舜·伊水上著千万级景观示范区倾城绽放



本刊讯（伊川地产 策划部）凝练千年底蕴，共鸣世界审美；一方园境承继风雅，为伊川重新立序。4月16日泉舜·伊水上著千万级景观示范区&样板间满怀对理想人居的追求，于万众期许中优雅绽放。值此峯层盛宴，开启全新泉舜时代。

每一个被称之为时代经典的著作，都烙印着时光的刻度与匠心的底色。在现场来宾共同见证下，千万级景观示范区开放盛典正式开始，霎时间丝带飘落、帷幕渐启，一场关于美好生活的想象就此上演！

01 大美呈现，邂逅质感园林

这不仅是一场传统意义的示范区开放，更像是一场以园为蓝图、文脉为基石、人为核心的美学生活倡导。从建筑美学至园境生活，泉舜·伊水上著丝毫不吝笔墨，以更精粹的方式、更艺术的表达，启卷理想人居新篇。

于翩翩东方情韵中，泉舜·

伊水上著府门大开，千万级景观示范区大美呈现，入府门，身临山水亭榭；过亭台，赏千里江山风物；身临其境，感受苏州园林式唯美景观，与伊川千年文化共著的“府院山水”，让品鉴，不只是看房子，更是一睹园林风采。



02 方寸之间，见证美学盛宴

随着千万级景观示范区的惊艳开放，泉舜·伊水上著臻美样板间的秘密面纱，也正式地展现在公众面前。融汇中式底蕴，取境当代审美，以极致采光、奢阔面宽、南北通透的户型设计创新伊川样板，涵养高阶理想人居。

除此之外，户型在设计上还严格推敲生活情境，采用与自然

融合的居住理念，一梯一户双玄关，营造入户花园，约6.8米奢阔超尺度大阳台，四开间朝南约13.8米极致面宽，让生活与自然美好融合！

03 名校为邻 书香大宅

滨河新区即将引进洛阳市实验小学，筹办市实验小学伊川分校，与项目一路之隔。作为公办教育典范，占地58亩，规划48个班。近享优质素质教育，以高端配置配套、雄厚师资力量。让孩子出家门进校门，真正实现德智体美劳多样化发展。

04 泉新著作 风华境启

每一次深耕，都是对城市探索的决心；每一次跨越，都是对城市未来的承诺。泉舜·伊水上著择书香人文圣地，为美好人居变革而来。

泉新著作，风华境启。千万级景观示范区和样板区已盛大绽放，恭迎品鉴！

热烈祝贺泉舜流控“双向全金属硬密封蝶阀”通过科技成果评价

本刊讯（泉舜流控 宋秦）4月21日上午，春风和煦、阳光明媚，河南泉舜流体控制科技有限公司举行了“双向全金属硬密封蝶阀”科技成果评价会，由行业和学术专家对泉舜流控“双向全金属硬密封蝶阀”科学技术成果进行鉴定。

经鉴定，该成果技术水平达国内领先水平。

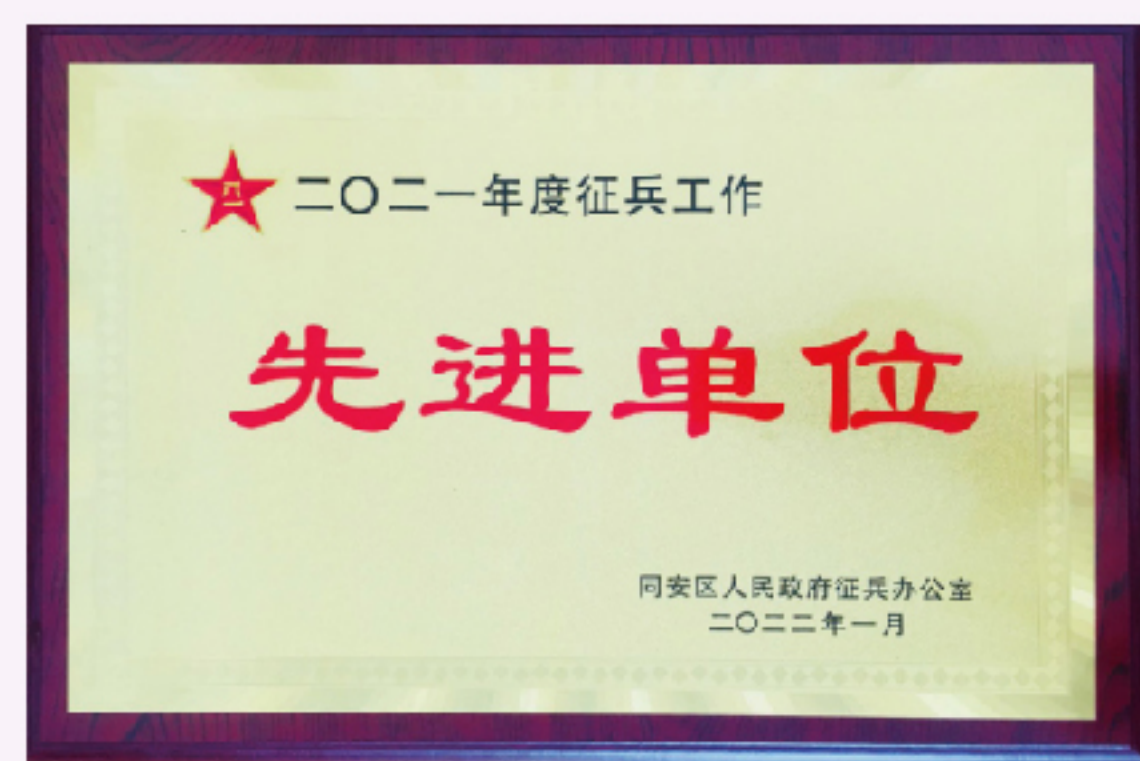
会上，专家组听取了泉舜流控的项目情况汇报，并审阅了项目评价资料，经答辩和讨论后，专家组一致认为，泉舜流控“双向全金属硬密封蝶阀”项目结构设计创新性强，具有很大的使用价值、经济价值和推广价值。

该项目创新性地采用四偏心设计，实现了介质正、反双向硬密封，使阀门在工作运行中可达到双向零泄漏；在结构设计上科学地采用了可拆卸式密封副，实现了阀座可轴向调整，提高了密封性能。阀座采用全金属锻造，密封副采用全金属耐磨材料，提高了阀门的耐高温高压、耐磨损性能，拓展了阀门的应用领域，具有广阔的市场前景和推广价值。专家们建议加快实现产业化规模生产，实现产品经济化和效益化。



东海学院荣获2021年度“征兵工作先进单位”称号

本刊讯（东海学院 陈少洁）今年，厦门市同安区人民政府征兵办公室表彰了二〇二一年度征兵工作先进单位和先进个人。在本次表彰工作中，我校因征兵工作成绩突出，荣获二〇二一年度“征兵工作先进单位”称号，我校征兵工作站钟娇雅同志荣获二〇二一年度“征兵先进个人”称号。



2021年是正式实施“一年两征两退”兵役改革制度的开局之年，我校时刻关注征兵工作新形式、新变化、新要求，以多种举措宣传征兵政策，积极鼓励应届毕业生参军入伍，高度重视疫情情况下大学生征兵工作的顺利开展。2021年我校入伍总人数为59人，其中从厦门同安入伍人数为15人，毕业生人数13人，占86.66%，很好地完成了年度征兵任务。

2022年上半年，通过应征报名、初检复检、政治审核、役前训练等环节，我校为部队输送了33名大学生，毕业生占51.5%，为下半年的征兵工作奠定了基础。今年我校将继续总结经验，再接再厉，培养高质量大学生，扎实开展征兵工作，为部队输送更多大学生，为加强国防和军队现代化建设作出新的贡献。

吴泉水董事长一行莅临东海学院检查指导工作



本刊讯（东海学院 陈少洁）4月20日上午，东海学院董事长吴泉水先生、学校法人兼董事梁少华先生莅临学校，对学校工作进行检查指导。钟校长、党委陈前书记、宋艳春副校长、林金龙副校长陪同检查。

在实地查看了学校实训室、教学区、公共活动区域等场所后，吴董事长一行于校长办公室座谈，对学校

为伊洛造精品，为城市立标杆

集团领导前往泉舜·伊水上著视察指导工作

本刊讯（伊川地产 梁萍）作为泉舜集团深耕洛阳，首进伊川的重点项目，泉舜·伊水上著经过不懈努力，紧张施工，千万级景观示范区不负期待，倾城绽放，以高颜值和产品力惊艳伊川市场。为切实保障下一步工作有序开展，泉舜集团领导深入项目视察指导工作。

4月20日上午，迎着暮春的微风，泉舜集团副董事长兼首席执行官陈良秋携公司管理层一行，莅临泉舜·伊水上著营销中心实地视察工作，洛阳泉舜置业总经理黄春仁陪同参观。

一直以来，泉舜皆以打造精品著称，以好产品引领市场。在视察现场，洛阳泉舜置业总经理黄春仁详细介绍了项目工程进度、市政配套保障等情况，深入讲解了景观示范区的文化底蕴、造园精髓、户型设计严苛标准。

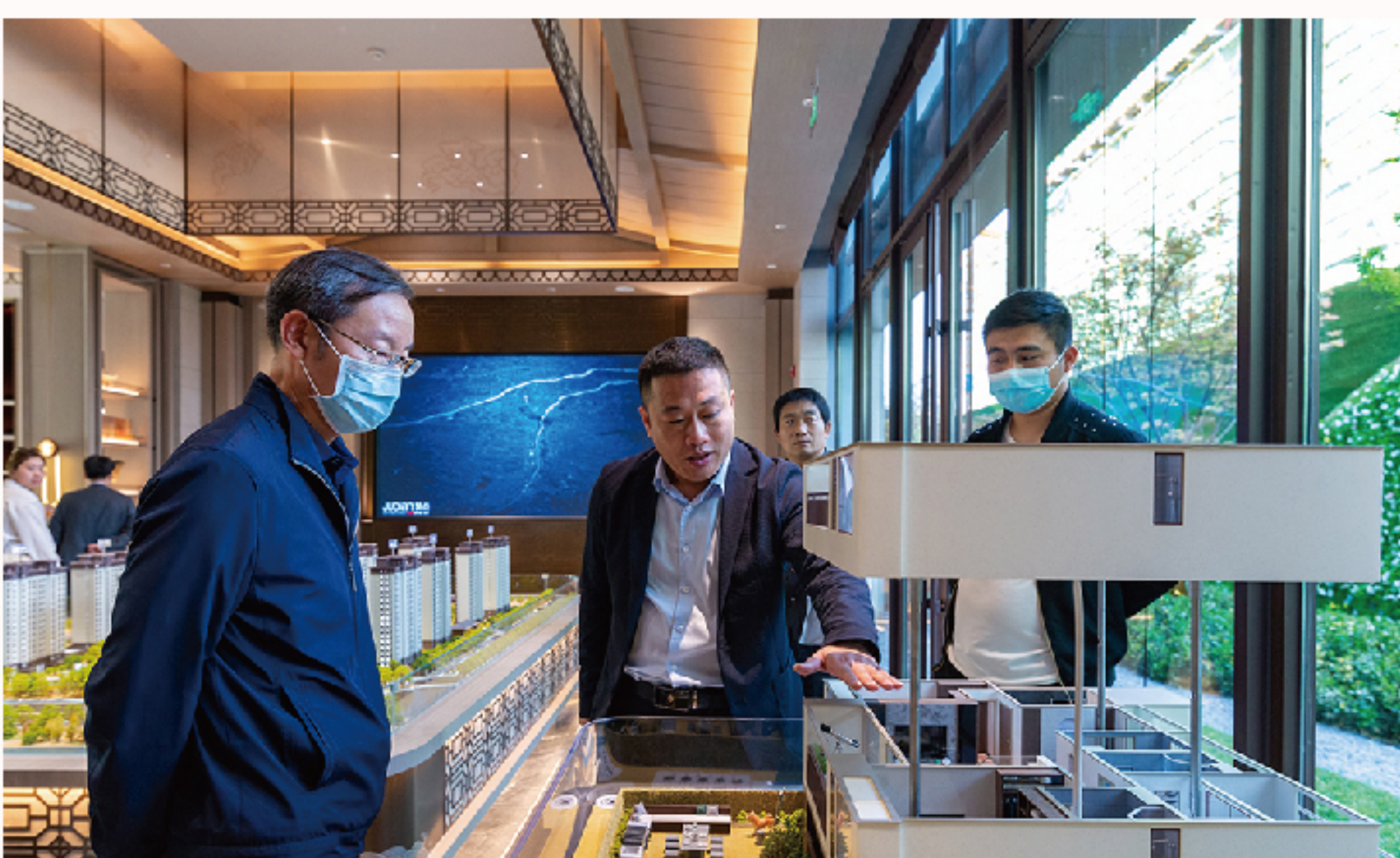
泉舜集团副董事长兼首席执行官陈良秋对泉舜伊水上著当前15栋楼的工程进度，景观示范区的细节打造、产品价值给予高度肯定。他表示，工程、营销要紧密配合，积极沟

通协调。本着对客户负责的原则，紧抓工程质量，为伊洛人民建造好房子，真正起到人居标杆的典范作用，体现泉舜集团强大的品牌实力。

造房子，造好房子！在这其中工艺工法可谓是建筑中的重中之重！陈副董强调，工艺工法不只是上墙展示的，在实际建筑中，要遵守施工质量第一的高要求，尽最大可能将工艺工法做到完美，从而凸显泉舜品质，给予客户以信心。

在工程上，陈副董提出应该加强与政府的沟通，积极部署规划燃气、暖气等市政配套工作，争取做到各项配套及时落位，充分保障项目交付工作，让业主真正放心。

同时，应加强分批验收工作，在了解到项目15栋楼同步施工的情况下，要求工作人员在保证施工质量和泉舜品质的同时，尽早实现分批验收交房，保证交房进度。在当前市场形式下，以此来坚定客户的购房信心，展现泉舜的品牌实力。同时为企业树



立交付标杆，打造城市新形象。

造更好的房子，是泉舜始终不变的初衷，也是泉舜出品的品质保证。泉舜·伊水上著大手笔打造千万级苏州园林式唯美国林示范区，以臻美大境，实景体验，让客户更进一步地感受到泉舜匠筑伊川标杆的诚意与决心。陈副董要求，在后期社区园林内部营造上，要尽可能的将苏州园林式景观精髓融入其中，充分展现大自然最原始状态，营造有生命感，富有生命力的设计，形成特有的泉舜特色。

如果说园林是生活畅想，那么样板间就是生活体验。泉舜实体样板间将项目创新户型最大程度的展示出来，无论是独立双玄关设计还是四开

间朝南。视察过程中，陈副董对项目户型表达了由衷的喜爱，也相信未来泉舜户型必将成为伊川爆款，席卷整个洛阳楼市！

本次视察，体现了泉舜集团高层领导对施工质量、在建工程安全及泉舜出品的严格把控和高度重视。这是对全体项目工作人员的一种鼓舞与关怀，也是对项目全体员工的高要求与高标准。力争泉舜出品必精品，泉舜所著皆上著，为伊洛人民缔造美好生活。

泉舜·伊水上著将一如既往地坚持泉舜精品品质初心，秉承泉舜出品高要求，以城市顶级运营商的身份，根植于伊川深厚的文化底蕴，将书香人文底蕴充分融入建筑，创造伊洛人居新标杆。

集团领导深入泉舜上城工地展开交付前视察指导



本刊讯（郑州地产 策划部）泉舜上城部分房源即将交付！为保障交付后业主的美好实用场景与品质生活体验，泉舜集团领导深入工地开展交付前视察指导工作。

4月18日下午，泉舜集团副董事长兼首席执行官陈良秋、泉舜集团副总裁兼郑州地产总经理王境泰及地产事业中心工程板块领导在泉舜上城工程部领导的陪同下亲赴泉舜上城项目施工现场实地视察体验，并本着对客户负责的原则，对项目的交付标准提

出了更高的要求。

高度重视，实地督查，严格落实交付前各项工作

一直以来，泉舜上城作为集团重点把控的项目，备受各级领导的重视。

此次集团领导深入工地现场进行实地视察，认真听取了工程部相关负责人就预交付楼栋各项收尾工作的进展情况；并依据施工现场实际情况，对工程建设、小区绿化、设施配套等各个方面进行了深入勘察，在对于小区建设的预交付品质表示了肯定的同时，要求各部门强化责任意识，为工程建设任务如期完成提供有力保障。

泉舜集团副董事长兼首席执行官陈良秋表示：交付前的各项工作都要严格落实到位，做细、做实，不辜负每一份期待，努力兑现每一份承诺。

充分查验，严控品质，优化提升

打造精品住宅

对于泉舜上城来说，交付是一个好消息，也是一场考验。

为了让业主在品质、细节、服务等多方面获得更好的交付体验，集团领导对项目各个场景的品质呈现和细节打造分外重视。

从入户门到墙面、窗户、管道等多项房屋情况进行逐一查验，从客户需求的角度出发，洞察出工程中几处可优化的细节。

集团领导强调，工程品质万不可掉以轻心，在绝对确保工期如约完成的情况下，及时整改提升，高标准严要求的塑造精品工程，用心打造一个让业主满意的、好形象好口碑的精品住宅。

全力以赴，加速交付，尽快为业主交付满意家园

交付问题一直是业主们最为关注的问题，也是我们工程推进中的重中之重。

在此次的视察中，集团领导明确表示：把全部力量集中在工程交付的最后收尾工作上，以建设精品工程为前提，克服一切的困难与不确定因素，调动一切资源快速升级整改、加速交付工作！

事实上，项目各部门早已做出多方协调，详细制定周密的交房目标倒排施工消缺计划，每天工地现场500+施工人员，严格责任到人，确保工程进度加速推进，尽快为业主交付一个满意的家园。

交付，不只是一处房子的建筑完工，更是美好家园、品质生活的新起点。

泉舜上城的每一次迭变，牵系的不仅是业主对未来家的渴盼，更是泉舜集团从上到下的付出与用心。作为美好生活的缔造者，泉舜上城将始终心怀责任与担当，一起擎画幸福圆满的社区美好生活。

感恩 奋斗 行稳 致远

泉舜集团公司举行成立二十周年系列庆祝活动

本刊讯 5月18日,一个值得普天同庆的日子,泉舜集团公司迎来20周年华诞,在集团中心举行了系列庆祝活动,外地子公司以视频连线的方式共同见证和庆祝这个特别的时刻。由于疫情防控原因,活动简单却热烈,紧凑却意义深刻,为集团二十年来的光辉历程添加了最完美的注脚。

天公作美,连日阴雨在这一天迎来了艳阳高照,为集团20周年庆营造了最好的节日氛围。下午两点半,集团吴泉水董事长携特邀老员工及泉舜集团中心全体员工齐聚集团中心多功能厅召开集团公司成立二十周年庆祝大会,大会由集团副董事长、首席执行官陈良秋主持。

泉舜集团公司成立二十周年庆祝大会



开场雄壮的集团之歌、与会众人嘹亮的歌声带领大家共同走进了曾经并肩同行的激情岁月。

随后,吴泉水董事长作重要讲话。

吴泉水董事长表示,岁月如歌,忆往昔创业情景依旧,历历在目。回想二十年前的今天,2002年5月18日,以第一次创业18年累积的成果为基础,在厦门第二次创业的泉舜人秉持着爱拼、敢拼、会拼的精神,整合旗下景信房地产、厦信发房地产、海晨饲料、海晨水族等6家子公司,正式注册成立了泉舜集团有

限公司。集团公司的设立,统一名称、统一品牌,标志着泉舜企业迎来了自己发展史上一个转折点,是企业发展历程上一个重要的里程碑,泉舜从此走上品牌化、规模化、多元化的发展道路。

20年一路走来,锐意进取的泉舜集团,跨越了种种因素影响下的多个经济小周期,实现了从小到大、从弱到强、从单一到多元的蜕变,一路成长为拥有中国驰名商标、中国房地产百强企业、国家一级房地产开发企业、省民营企业纳税百强、厦门市民

营企业50强等等百余项荣誉称号的知名民企,成长为总部设在香港、布局厦门、北京、上海、郑州、洛阳、漳州等地跨区域发展,涵盖地产、实业、教育、金融、商管、贸易等多领域、“集团管控规范、投资格局多元、产业运营精细、核心资产优质”的产业投资集团,构筑起了集团稳步发展的坚实的产业基础、资本基础、人才基础和文化基础。

他历数了集团在地产、金融、实业和教育方面所取得的重大成果,并对接下来集团在各产



业方面的布局和谋划做出规划和安排,大大提振了大家的自信和自豪感,也为泉舜接下来二十年指明了方向。

随后,为体现“行稳致远”的主题,激发员工激情和活力,在合影结束后,吴董发令枪一声令下,十公里健步行活动激情开展。只见参赛的员工们争先恐后的奔跑在山海健康步道上,挥洒青春和汗水,以独有的风姿成为了山海健康步道上的一道靓丽风景线。



集体合影



十公里健步行男女冠亚季军合影



十公里健步行活动颁奖

会拼敢赢一路同行

泉舜集团公司成立二十周年座谈会



面对产业升级和行业变革的重重压力与挑战，为启迪思想、凝聚力量，发扬“会拼敢赢”精神，鼓励责任与担当，5月18日当天还特别安排了集团公司成立二十周年座谈会，集团高管与特邀老员工出席，外地子公司高管视频连线与会。

座谈会中，特邀老员工们纷纷回忆起了当年与泉舜并肩同行的岁月，对吴泉水董事长的事业格局和敢担当均表示十分感佩，更是对曾经经历过的泉舜岁月分外感念和珍惜，共同表达了对泉舜集团公司未来的美好祝愿。

同时，大家在座谈中总结

出来的“主人翁精神”、“爱岗敬业、精益求精”的“会拼敢赢精神”，以及泉舜人在危难关头总能团结一心、共渡难关的精神品质都将成为泉舜人宝贵的精神财富。

吴董也表示，在集团公司成立二十周年这样一个特殊的日子里，能与曾经并肩战斗过的泉舜人一起度过是一件特别让人难以忘怀的经历，他向他们过往为泉舜所做出的诸多贡献表示诚挚的感谢，同时也表示，泉舜一路走来，靠的正

是一颗永不服输的心，尽管现今疫情之下，宏观经济形势严峻，但二十年所走过的风风雨雨是泉舜的宝贵财富，也是泉舜攻坚克难的底气所在，展望未来，泉舜将不负所有泉舜人的期待，行稳致远，向着百年泉舜的梦想砥砺前行。

面对新的二十年，百年未有之大变局加速演进，世纪疫情影响深远，

挑战与机遇并存，泉舜人将保持更强的定力，坚持实业为基，教育为事业，多元并举，大力弘扬“会拼敢赢”的精神，全面深化产业结构调整，提升产业链韧性、防范化解重大风险，确保多元产业稳健增长，促进新业务蓬勃生长，行稳致远，共创新的二十年辉煌。



会拼敢赢二十载 行稳致远启新程

热烈庆祝泉舜集团公司成立二十周年

2002年5月18日,以第一次创业18年累积的成果为基础,在厦门第二次创业的泉舜人秉持着爱拼、敢拼、会拼的精神,整合旗下景信房地产、厦信发房地产、海晨饲料、海晨水族等6家子公司,正式注册成立了泉舜集团有限公司。集团公司的设立,统一名称、统一品牌,标志着泉舜企业迎来了自己发展史上一个转折点,也是企业发展历程上一个重要的里程碑,泉舜从此走上品牌化、规模化、多元化的发展道路。

一路走来,锐意进取的泉舜集团,跨越了种种因素影响下的多个经济小周期,实现了从小到大、从弱到强、从单一到多元的蜕变,一路成长为拥有中国驰名商标、中国房地产百强企业、国家一级房地产开发企业、省民营企业纳税百强、厦门市民营企业50强等等百余项荣誉称号的知名民企,成长为总部设在香港、布局厦门、北京、上海、郑州、洛阳、漳州等地跨区域发展,涵盖地产、实业、教育、金融、商管、贸易等多领域、“集团管控规范、投资格局多元、产业运营精细、核心资产优质”的产业投资集团,构筑起了集团稳步发展的坚实产业基础、资本基础、人才基础和文化基础,并始终以“泉心为你”为宗旨,服务社会、回馈社会,致力于成为一家受社会尊重的企业。

地产开发/赋能城市新生发展



洛阳泉舜财富中心实景图

作为中国城镇化建设的见证者和参与者,泉舜集团地产板块取得了令人瞩目的成绩,20年间完成了单个开发项目规模从1万多平方米到100多万平方米的蜕变,也实现了从城市开发商到城市运营商的跨越。

从2002年开始,泉舜已经不满足于厦门本地发展,而是将战略目光投向了全国视野,逐步走出了“以厦门辐射海西,以郑州辐射中原”的跨区域的地产发展之路。

2006年,是泉舜地产发展道路上具有里程碑意义的一年,更是泉舜土地储备战略

年。泉舜以纵横捭阖的气度、引领城市发展的担当,接连获取占地近800亩、总建筑面积118万平方米的洛阳泉舜财富中心用地,总价值10.6亿、总建筑面积35万平方米

的厦门泉舜·泉水湾用地(当年厦门第二大宗用地)及泉舜集团大厦用地,成就了泉舜地产接下来的跨越式发展。这一年,泉舜一举拍下洛阳市政府门口的五块用地,以大手笔规划统筹片区发展的气势

打造了集购物中心、5A级写字楼、国际五星级万豪酒店和高端住宅为一体的复合型大盘,不仅成为洛阳地标性建筑,也是中原地区的首席城市综合运营体,更是洛阳仅有、河南唯一、全国罕见的世界级建筑艺术臻品。

泉舜财富中心作为“宅兹中国”的典范,与洛阳市政府、泉舜开元湖音乐喷泉、兴洛湖公园遥相辉映,成为国内第一个3A级城市景区的亮丽景观,成为洛阳中钢洛耐红色教育基地里展现改革开放与经济建设成就的生动图片。泉舜财富中心的建成运营,推动该片区成为集政治、商务、金融为一体的城市新核心。



洛阳中钢洛耐红色教育基地

2013年,泉舜竞得郑州100余万方的项目,响应国家号召与政策,在中心城市的核心区域打造大型城市综合体的同时,也开启了棚户区改造的工程,服务于城市改造的大局。

金融投资/资本运营 资金保障

在经历2008年全球金融危机的影响后,集团公司认真思考、分析总结集团发展战略,结合内外部环境条件,调整优化投资结构,开始进军金融市场投资与资本运营。2011年,集团相继投资入股厦门银行和平顶山银行,成为其大股东之一(其中在2014年成为平顶山银行并列第一大股东)。之后,泉舜纸塑容器于

2016年3月14日在新三板挂牌。2020年,厦门银行在主板上市,这是当年境内成功上市唯一一家城商行,2021年,平顶山银行并入上市公司——中原银行。至此,泉舜集团参投的上市及挂牌企业增至3家,集团进军金融市场之后的资本运作趋于成熟,为多元产业齐头并进提供强大金融支撑。



吴泉水董事长(右四)出席厦门银行A股上市敲钟仪式

实业支撑/专注铸专长 品质树品牌

实业经营一直是泉舜集团的重要支撑。早在20世纪80年代的创业初期,泉舜就精准把握了中国早期工业化发展的脉搏,积极投身于实业制造。2002年,相继成立了泉舜纸塑容器、泉舜工程等实体工厂,开启了泉舜实业突飞猛进的辉煌历程。泉舜以实业立身,经过几十年的努力,已发展成为各自领域内行业地位领先的龙头企业。



泉舜纸塑容器

其中,泉舜纸塑容器是福建纸塑行业的领军企业。公司拥有

多项专利技术,产品远销欧美澳、东南亚等地区,年产值逾亿元,自2009年起连续多年被评为“厦门市最具成长性中小企业”、“厦门市纳税A级企业”。



泉舜工程

泉舜工程公司经过多年发展,已成长为拥有六项一级施工资质、两项甲级设计资质和两项特种资质的机电工程施工总承包一级企业,是国家高新技术企业、河南省建筑业百强骨干企业。公司参建项目多次获得“鲁班奖”、“国家优质工程奖”等荣誉。

(下转第8版)

会拼敢赢二十载 行稳致远启新程

热烈庆祝泉舜集团公司成立二十周年

(上接第7版)



泉舜流控公司是河南省“双高”企业，拥有省级研发中心、

40余项发明和实用新型专利，是郑州市“百高”企业，郑州高新区固定资产投资先进企业、经济突出贡献和高成长型高新技术企业；“泉舜”牌阀门荣获省优质名牌产品、节能产品、重点工业产品称号。

灾等慈善公益活动中积极付诸实际行动，展现了集团公司对社会的公益担当，吴泉水董事长荣任厦门慈善总会的永久荣誉会长。其中2019年，集团公司带头捐赠3000万元现金，并带动各界贤达共向南安市仑苍镇教育发展基金捐赠近亿元，为南安公益慈善事业树立了新的典范，受到了省政府的表彰。

回首来时路，常怀感恩心。因为有国家的改革开放，才创造了泉舜集团蓬勃发展的时代机遇；因为有国家经济的繁荣发展，才构造了

泉舜集团欣欣向荣的肥沃土壤；因为有无数客户的陪伴支持，才照亮了泉舜集团风雨兼程的星光大道；因为有每一位泉舜家人会拼敢赢的精神和勤奋不息的工作，才凝聚成泉舜集团逐梦前行的磅礴力量。对此，泉舜集团永远不会忘怀，永远心存感激。



泉舜集团向南安市仑苍镇教育发展基金会捐赠3000万元现金

教育事业/共同富裕 教育先行

百年大计，教育为本！泉舜集团怀有深切的教育情怀，对教育事业情有独钟。2004年，集团公司斥巨资筹办福建特殊教育职业学院，为数万名残障人士提供了高等教育及技能培训，为他们培养了一技之能，使他们从国家的包袱、社会的负担变成了家庭的顶梁柱，扭转了他们家庭经济极度困难的局面。为此，吴泉水董事长光荣地被评为“全国扶残助残先进个人”，受到胡锦涛、习近平等党和国家领导人的亲切接见。

2013年，集团公司又将厦门



胡锦涛总书记，温家宝总理接见全国第四次自强、助残模范代表合影

2009年7月3日，吴泉水董事长在北京人民大会堂接受胡锦涛总书记等国家领导人的亲切接见

东海职业技术学院收归旗下，持续注入巨额资金处理解决学校历史遗留问题、扩大校园建设、改善办学条件，使学校办学质量、办学规模和校园面貌有很大提升，人才培养的条件得到全面改善。近几年来，整体办学成效日趋显著，受到学生、家长和社会的肯定和欢迎，办学规模逐年扩大，在校生规模从收购之初的1000余人增加到现在的5000多人。毕业学生受到用人单位的欢迎和好评，近几年毕业生初次就业率达到97%以上。为服务国家经济转型升级、培养大国工匠发挥了积极作用。

泉舜文化/向上向善 厚植匠心

泉舜集团是一家富有深厚文化底蕴的企业。二十年来，集团公司高度重视企业文化建设，在企业发展过程中，逐步形成了以“专业、创新、责任、协作”价值观为基础的文化，形成了泉源舜势，筑业百年的企业愿景，会拼敢赢的企业精神，致力于打造百年品牌，实现基业长青。集团公司以文化引领人，以文化感召人，以文化管理人，以文化凝聚人，员工团结友爱，和谐包容，以文化建设助推企业发展，得到了社会各方的高度肯定，被评为福建省企业文化建设示范单位。

2008年，集团遭遇金融危机和国家宏观调控，碰到前所未有的困难。但集团公司秉持对客户和员

工负责的态度，奉行“不停工、不停产、不裁员，不拖欠”原则，保质保量地完成了泉水湾一期、滨海上城二三期的建设及交房等目标和任务，充分体现了企业对员工、对社会的高度责任感；另一方面，当企业面对这一巨大的困难和危机时，泉舜人齐心协力，风雨同舟、不离不弃，从集团高管到基层员工，许多人主动申请减薪，陪伴集团共渡难关。这一真实、生动而感人的事例，是泉舜企业文化价值的最充分、最集中、最高度的体现。

在企业的发展过程中，慈善公益一直是泉舜企业文化耀眼的符号。20年来，集团公司以传统公益为支点，主动在扶贫助残、对口帮扶、捐资助学、民生捐助、抗震救

展望未来/谋划新思路，创造新成就

雄关漫道真如铁，而今迈步从头越。回顾不平凡的过往，是为了迈向更值得骄傲的未来。站在今天的时空坐标上，泉舜集团站在了国家十四五规划发展的快车道上，在这即将迎来党的二十大召开的光辉时刻之际，泉舜集团也开启了崭新的二十年。当此之时，面对百年未有之大变局，在国际环境日趋复杂、全球疫情反复不定、经济复苏欲振乏力的大背景下，房地产去金融化、回归居住属性的同时，实体经济的发展备受重视与支持、职业教育的未来展现出大有可为的前景，可谓是机遇与挑战并存，梦想与艰辛同在。如何应对困难与挑战、把握新机会，开创新局面，需要全体泉舜人共同的智慧与努力，需要全体泉舜人的责任与担当。

为实现第三次创业顺利成功，推动企业发展行稳致远，泉舜集团将继续调整优化集团产业布局，不断壮大发展实体产业，做大做强教育事业，实现产业与教育的融合贯通，协同发展，打造强大的综合性产业投资集团。

实业是当前国家重点鼓励支持发展的方向，也是集团公司的重要支撑。泉舜集团将紧紧抓住时代的机遇，充分利用自身多年累积的坚实基础，在技术创新、专利申请、渠道拓展、规模发展实现新突破，寻求新跨越。

职业教育在新时代的大背景下，前景广阔。从2019年3月国务院公布了《国家职业教育改革实施方案》以来，国家陆续出台了一系列支持职业教育发展的政策，习近平总书记强调，在全面建设社会

主义现代化国家新征程中，职业教育前途广阔、大有可为。教育是泉舜集团百年大业的根本性基础，泉舜集团将始终把它作为一份事业来做，心怀阳光，执着坚持。当前要按照东海学院“十四五”发展规划的顶层设计，抓住“两校合并”建设发展的契机，加强内涵建设，优化办学条件、强化产教融合、提升办学质量、适应市场需求，着力培养大国工匠，推动职业教育事业又快又好发展，打造中国一流的职业教育品牌，为实现党和政府提出的“共同富裕”的宏伟目标做好基础性工作并做出自己的贡献。

商业与资管在集团公司的版图内，是一个崭新的领域。随着郑州购物中心即将启动运营，商管战场将更为广阔，更值得期待。泉舜集团将抓住国际国内双循环的机遇，充分总结洛阳购物中心的经验，形成泉舜特色的商管模式，厚积而薄发，开辟新疆场，收获新成就。

在地产业领域，泉舜集团将始终秉持“匠心铸精品”的理念，做最懂客户需求的产品，提供最有温度的服务，切实提高客户的幸福感、体验感、获得感、安全感。在新的行业政策环境下，泉舜集团将认真研究探讨转变地产开发模式与运营模式的可能性、可行性，创新发展模式，闯出一条新时代背景下具有泉舜特色的地产发展转型升级的新路。

新时代洪流滚滚，鼓角争鸣。泉舜集团将主动全面融入国家发展大局，顺应时代发展潮流，在新的历史方位和时代坐标中开拓新视野、构建新格局，谋划新思路，创造新成就！